

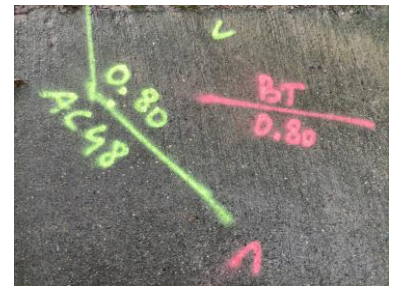


## QUOI DE NEUF ?

Ce mois-ci,  
Démarrage des travaux  
aux adresses suivantes :  
11 place Renoir  
14 place Renoir  
6 place Claude Monet

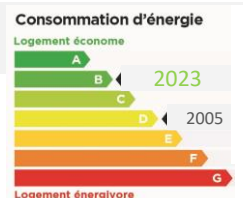
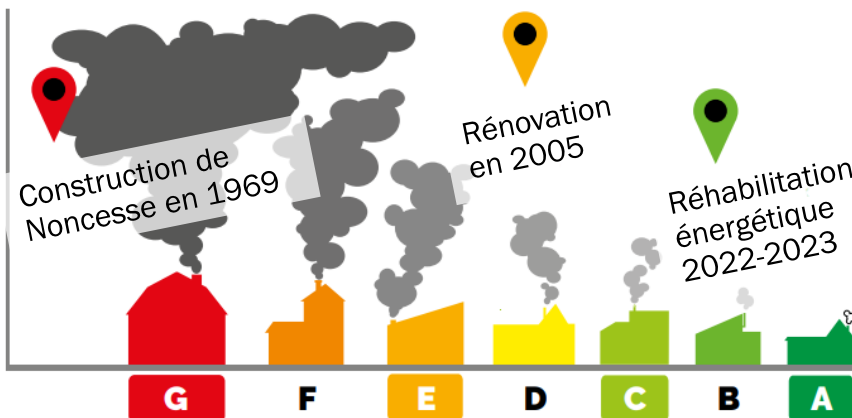
Cet ordonnancement est  
motivé par le nécessaire  
déplacement de réseaux  
enterrés dont vous avez  
pu voir les repérages au  
sol en différents lieux de  
la résidence.

Depuis le mois de décembre 2021, des travaux de réhabilitation sont en cours au 16 place Renoir et vont s'étendre en 2022 à l'ensemble de la résidence. Ce renouveau, nous le partagerons au travers de cette lettre d'information et du site internet du projet afin de vous informer de l'avancement des travaux et de vous proposer des ateliers sur l'amélioration du cadre de vie, le développement durable et le lien social : nos ateliers gratuits vous accueillent suivant l'agenda au dos.



## POURQUOI UNE REHABILITATION ENERGETIQUE ?

L'amélioration énergétique de Noncesse depuis sa construction



En raison du réchauffement climatique, l'Europe s'est fixé l'objectif de diviser par quatre ses émissions de gaz à effet de serre d'ici 2050.

La France fixe les étapes réglementaires de cette véritable révolution dans tous les secteurs d'activité : résidentiel, transport, déchets, construction, etc.

Maitre  
d'ouvrage :

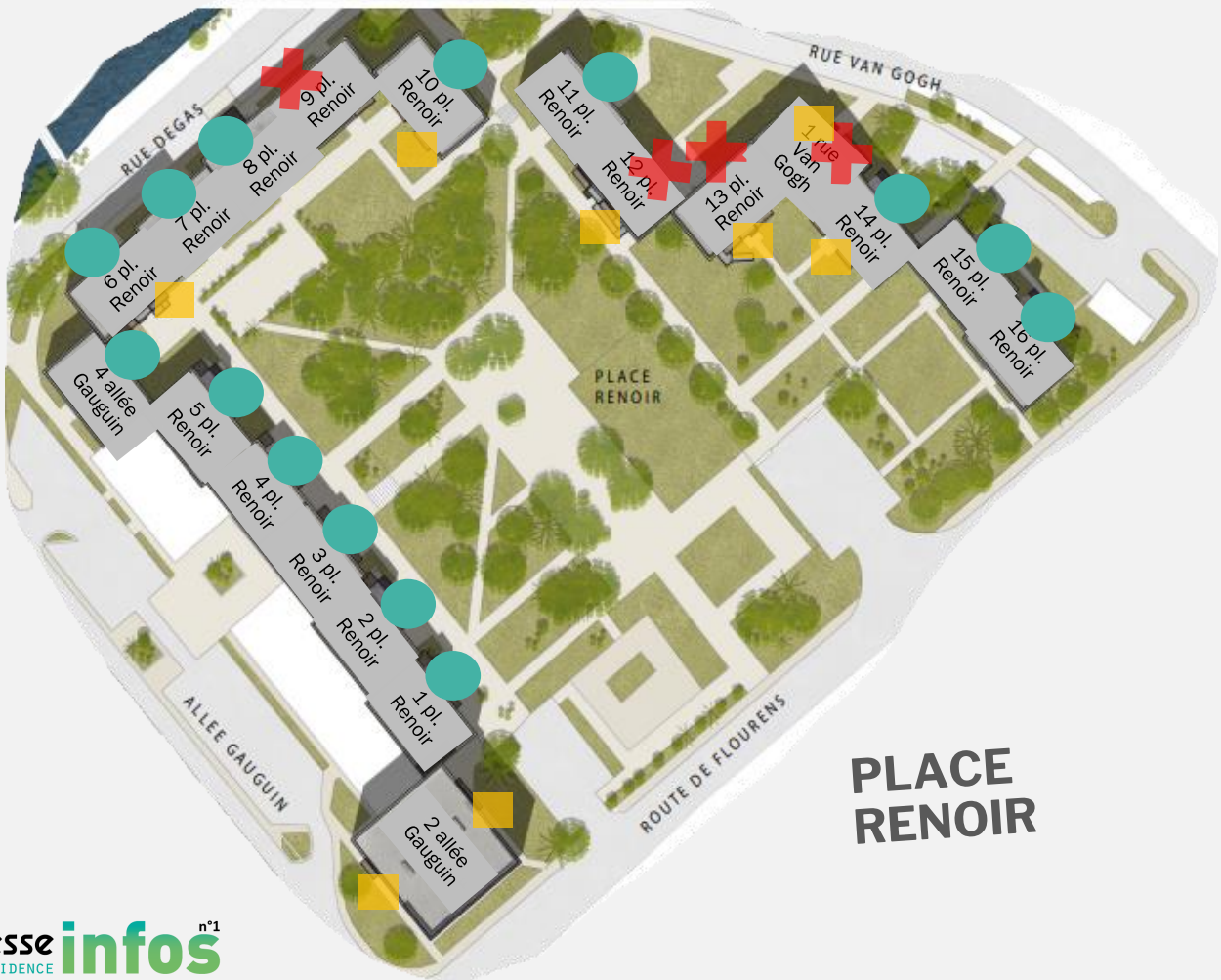
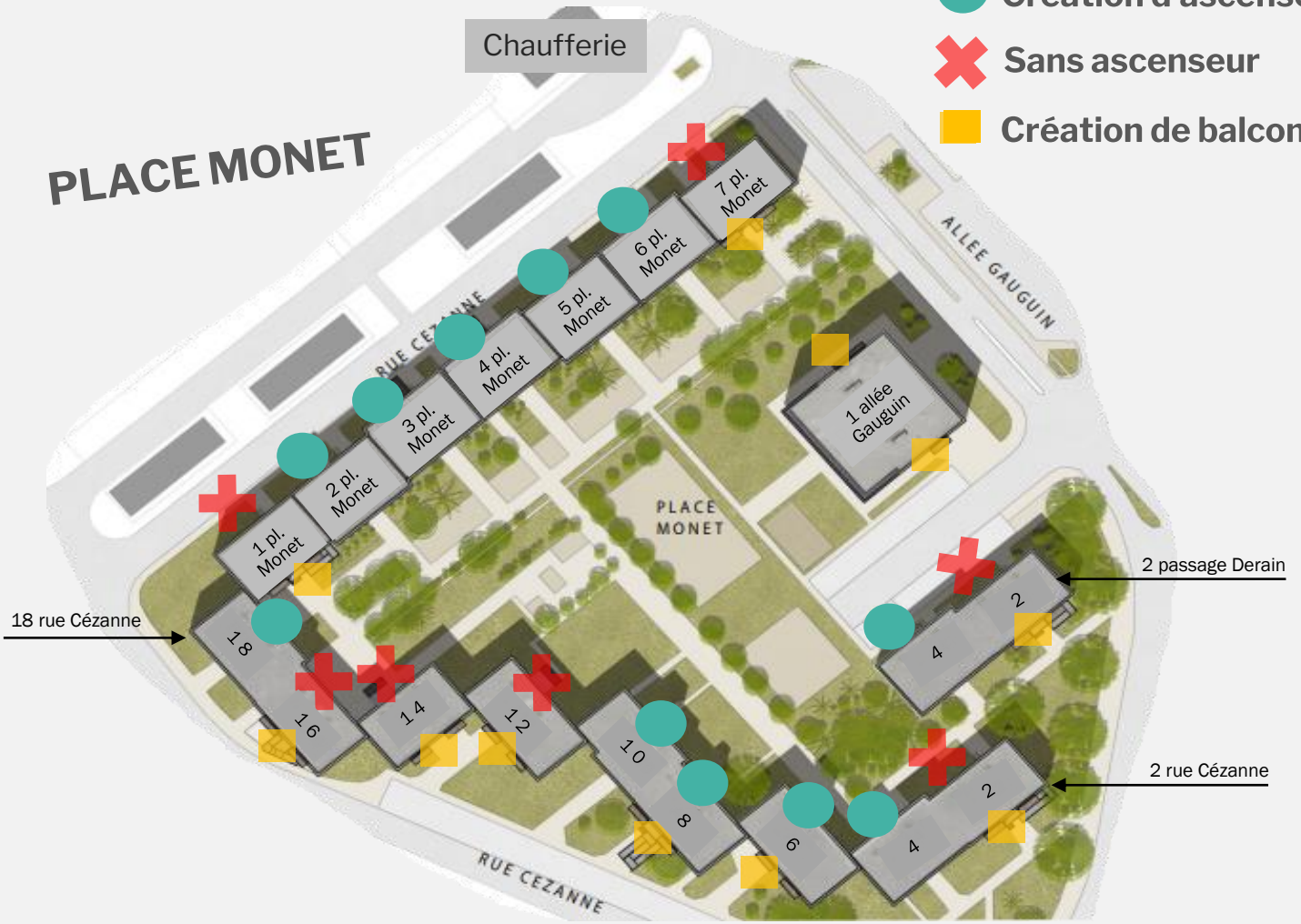


Groupement  
d'entreprises :

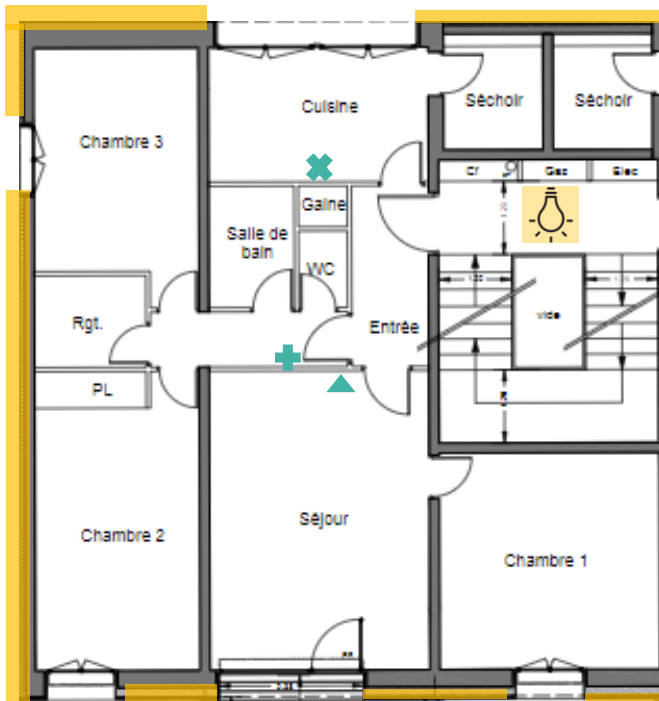


la maison  
de l'initiative

- Création d'ascenseur
- ✘ Sans ascenseur
- Création de balcon



## AMELIORATIONS THERMIQUES ET ENERGETIQUES



- ✓ Isolation thermique renforcée des façades et toitures
- ✓ Remise à neuf de l'étanchéité des toits terrasses
- ✓ Création d'une ventilation mécanique contrôlée (VMC hygro) et détalonnage des portes si besoin
- ✓ Remplacement des persiennes et des volets coulissants par des volets roulants

✚ Mise en œuvre d'un module thermique d'appartement (MTA) dans le placard du couloir pour la production du chauffage et de l'eau chaude sanitaire.

✚ Suppression du chauffe-eau gaz dans la cuisine

▲ Mise en œuvre d'un thermostat programmable dans le séjour  
Remplacement des radiateurs d'origine  
Pose de robinets thermostatiques sur les radiateurs des autres pièces

💡 Création d'un éclairage LED sur détection de présence dans les parties communes

💧 Mise en place de mousseurs économiques sur la robinetterie de l'évier et du lavabo  
Economiseur d'eau sur WC et pose d'un compteur d'eau individuel

Mise en place de l'individualisation des charges d'énergie et d'eau.

Plus d'informations sur les travaux spécifiques par immeuble ou par appartement auprès du bureau d'information du chantier situé 7 place Monet

## EXEMPLES D'IMPLANTATION DE BALCONS ET D'ASCENSEUR



1 et 2 allée Gauguin



14 place Renoir

1 rue Van Gogh

## Des progrès dans la réduction des gaz à effet de serre



En France, entre 1990 et 2018, les baisses les plus notables sont enregistrées dans l'industrie de l'énergie (- 41 %) et dans l'industrie manufacturière et la construction (- 35 %).

Sources [www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr](http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr)

Le secteur résidentiel s'améliore au rythme des réhabilitations énergétiques encore rares et dont le rythme devrait s'intensifier grâce au Plan de relance de l'économie.

Les émissions liées à l'utilisation de l'énergie ont été réduites dans l'ensemble des secteurs à l'exception des transports et des déchets.

Les ménages détiennent un impact fort sur le secteur des déchets via les pratiques de réduction et de gestion des déchets.

## Envie d'en discuter et d'agir pour la qualité du cadre de vie ?



### « Ateliers Faire par soi-même »

Vous êtes invité à participer aux rencontres « Faire ensemble et par soi-même » pour s'épanouir et préserver la vie sur notre planète.

Ces ateliers gratuits et ouverts à tous se déroulent au local d'information des travaux – 7 place Monet – en respectant les règles sanitaires. Exclusivement par petit groupe de 5 personnes.

Appelez nous pour participer à ces moments où l'on trouve du plaisir à faire ensemble tout en échangeant sur des sujets du quotidien qui ont un impact sur la qualité de vie.

### AGENDA DES ATELIERS

Smartphone et web,  
mes alliés au quotidien

à 15h

Mercredi 26 janvier  
Mercredi 9 février  
Mercredi 16 février  
Mercredi 23 mars

Jeu de rôle sur le  
climat



Déployez vos idées à  
l'échelle d'un pays  
et mesurez les  
impacts

à 14h15  
Jeudi 3 février  
Jeudi 3 mars

Fabrication d'aliments  
pour oiseaux  
sans filet plastique  
ni jet de pain

à 15h

Lundi 31 janvier  
Mercredi 9 février  
Jeudi 17 février

Faire des économies  
d'électricité

Testez un wattmètre  
connecté pendant  
2 mois !

à 15h

Mercredi 23 mars

Inscriptions 07 66 81 07 72 du lundi au vendredi de 15h à 18h